

**Протокол**  
**заседания комиссии по подведению итогов конкурса 23000039110000000176 в электронной форме**  
**проводимого на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка**  
**www.roseltorg.ru**

г. Далматово,  
ул. Советская,  
187, каб. 52

«30» августа 2024г.

Продавец: Управление имущественных и земельных отношений Администрации Далматовского муниципального округа.

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» ([www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru)).

Место приема заявок: «Единая электронная торговая площадка» ([www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru)).

Наименование продажи: Конкурс по продаже объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии в электронной форме.

Предмет продажи: здание, 2-этажное (подземных этажей-0), площадью 276,5 кв.м назначение: нежилое, кадастровый номер 45:04:020305:488, расположенное по адресу Курганская область, г. Далматово, ул. Советская, д.71, являющееся объектом культурного наследия регионального значения «Дом жилой (два жилых дома, соединенные вставкой), конец XIX века начало XX века, и находящееся под государственной охраной в соответствии с Федеральным законом №73-ФЗ (далее – Объект культурного наследия).

Начальная цена предмета конкурса — 1 (Один) рубль, с учетом НДС.

Шаг конкурса на повышение (5%) от кадастровой стоимости — 30 513,32 (Тридцать тысяч пятьсот тринадцать) рублей 32 коп.

Размер задатка (20%) от кадастровой стоимости — 122 053,27 (Сто двадцать две тысяч пятьдесят три) рубля 27 коп.

Кадастровая стоимость объекта недвижимого имущества — 610 266,33 (Шестьсот десять тысяч двести шестьдесят шесть) рублей 33 коп.

Информация о проведении настоящего конкурса опубликована «29» июля 2024 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП») по адресу в сети «Интернет» <http://178fz.roseltorg.ru>, «26» июля 2024 года на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации Далматовского муниципального округа <https://dalmatovo.gosuslugi.ru>.

На заседании комиссии по подведению итогов конкурса в электронной форме присутствовали

Председатель комиссии: Лобова Елена Юрьевна

Зам. председателя комиссии: Мальцева Елена Владимировна

Член комиссии: Полухина Людмила Леонидовна

Член комиссии: Спирина Екатерина Валерьевна

Член комиссии: Хатимова Галина Ягофаровна

Член комиссии: Максимов Александр Валерьевич

Секретарь комиссии: Черемных Мария Валерьевна

Согласно протоколу заседания комиссии о признании претендентов участниками конкурса в электронной форме от 28.08.2024г., участниками конкурса признаны:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Изумруд» (заявка №8609970 зарегистрирована на электронной торговой площадке 22.08.2024г. в 14:20).

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» комиссией принято решение заключить договор купли-продажи по начальной цене с единственным участником конкурса в электронной форме проводимого на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» ([www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru)) - **Общество с ограниченной ответственностью «Изумруд» (заявка №8609970 зарегистрирована на электронной торговой площадке 22.08.2024г. в 14:20).**

Цена продажи имущества составляет — 1,00 (Один) рубль, с учетом НДС.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов конкурса с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:



/Лобова Елена Юрьевна/

Зам. председателя комиссии



/Мальцева Елена Владимировна/

Член комиссии:



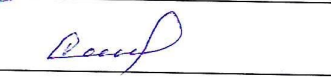
/Полухина Людмила Леонидовна/

Член комиссии:



/Максимов Александр Валерьевич/

Член комиссии:



/Спирина Екатерина Валерьевна/

Член комиссии:



/Хатимова Галина Ягофаровна/

Секретарь комиссии:



/Черемных Мария Валерьевна/