

**Протокол аукциона лот №1  
по извещению № 2300003911000000103**

Дата проведения: 20.03.2024 года.

Время начала аукциона: 10.00

Место проведения: г. Далматово, ул. Советская, 187, каб. 45.

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru)

Присутствовали члены комиссии: Черемных М. В., Мальцева Е. В., Максимов А. В., Хатимова Г. Я., Оконечникова А. Г., Давыдова С. С. Заседание проводится в присутствии 6 членов. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Аукцион на право на заключение договора аренды земельного участка, из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 850 кв.м., с кадастровым номером 45:04:020206:56 местоположение: участок находится примерно в 0,07 км по направлению на юго-юго-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Курганская обл., Далматовский р-н, г. Далматово, ул. Ленина, дом 85.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе от 19.03.2024г. участниками аукциона **по лоту №1** признано 3 претендента:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Наименование участника
1.	2199769	14.03.2024г. 22:20	Гришин Михаил Григорьевич
2	4399393	13.03.2024г. 08:36	ИП Нужин Николай Александрович
3	5660037	14.03.2024г. 22:18	Гаврилов Роман Алексеевич

**Начальная цена** предмета аукциона по лоту №1, на основании профессиональной независимой оценки 33400,00 (Тридцать три тысячи четыреста) рублей, основание профессиональная независимая оценка, отчет № 20-24 от 05.02.2024г.

«**Шаг аукциона**» в размере 3 процентов от начальной цены предмета аукциона составляет 1002,00 (Одна тысяча два) рубля.

В ходе продажи права на заключение договора аренды земельного участка Гришин Михаил Григорьевич, (заявка № 2199769, зарегистрирована на электронной торговой площадке 14.03.2024г. 22:20), предложил наибольшую цену в размере 40414,00 (Сорок тысяч четыреста четырнадцать) рублей.

Предложение о цене в размере 39412,00 (Тридцать девять тысяч четыреста двенадцать) рублей поступило от Гаврилова Романа Алексеевича (заявка № 5660037, зарегистрирована на электронной торговой площадке 14.03.2024г. 22:18).

Предложение о цене в размере 38410,00 (Тридцать восемь тысяч четыреста десять) рублей поступило от ИП Нужина Николая Александровича (заявка № 4399393, зарегистрирована на электронной торговой площадке 13.03.2024г. 08:36).

Право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 850 кв.м., с кадастровым номером 45:04:020206:56 местоположение: участок находится примерно в 0,07 км по направлению на юго-юго-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Курганская обл., Далматовский р-н, г. Далматово, ул. Ленина, дом 85, продано участнику аукциона Гришину Михаилу Григорьевичу, (заявка № 2199769, зарегистрирована на электронной торговой площадке 14.03.2024г. 22:20), предложившего сумму годовой арендной платы за земельный участок в размере 40414,00 (Сорок тысяч четыреста четырнадцать) рублей.

Подписи членов комиссии:

Заместитель Председателя комиссии

1. Черемных Мария Валерьевна \_\_\_\_\_ 

Секретарь

2. Мальцева Елена Владимировна \_\_\_\_\_ 

Член комиссии

3. Максимов Александр Валерьевич \_\_\_\_\_ 

Член комиссии

4. Давыдова Светлана Сергеевна \_\_\_\_\_ 

Член комиссии

5. Хатимова Галина Ягофаровна \_\_\_\_\_ 

Член комиссии

6. Оконечникова Анна Григорьевна \_\_\_\_\_ 