

Протокол аукциона (извещение 23000039110000000313) лот № 1

Дата проведения: 27.06.2025 года.

Время начала аукциона: 10.00

Место проведения: г. Далматово, ул. Советская, 187, каб. 45.

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru)

Присутствовали члены комиссии: Лобова Е. Ю., Царева К. С., Мальцева Е. В., Максимов А. В., Хатимова Г. Я., Оконечникова А. Г., Давыдова С. С., Полухина Л. Л. Заседание проводится в присутствии 8 членов. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, из земель населенных пунктов, собственность Далматовский муниципальный округ Курганской области, площадью 5245 кв.м., с кадастровым номером 45:04:031201:830 местоположение: Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Далматовский, город Далматово, улица М.Горького, земельный участок 80, разрешенное использование – производственная деятельность.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе от 26.06.2025г. участниками аукциона **по лоту №1** признаны 3 претендента:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Наименование участника
1.	3829514	25.06.2025г. 10:00	Индивидуальный предприниматель Корневский Александр Олегович
2	6079082	23.06.2025г.10:03	Индивидуальный предприниматель Попцов Михаил Юрьевич
3	7891474	25.06.2025г. 10:01	Индивидуальный предприниматель Петрова Марина Борисовна

Начальная цена предмета аукциона (годовой размер арендной платы) по лоту №1, на основании профессиональной независимой оценки составляет 27720,00 (Двадцать семь тысяч семьсот двадцать) рублей, основание профессиональная независимая оценка, отчет № 98-25 от 02.06.2025г.

«Шаг аукциона» в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона составляет 1386,00 (Одна тысяча триста восемьдесят шесть) рублей.

В ходе продажи права на заключение договора аренды земельного участка ИП Попцов Михаил Юрьевич, (заявка № 6079082, зарегистрирована на электронной торговой площадке 23.06.2025г.10:03), предложил наибольшую цену в размере 29106,00 (Двадцать девять тысяч сто шесть) рублей.

Предложений о цене от ИП Корневского Александра Олеговича (заявка № 3829514, зарегистрирована на электронной торговой площадке 25.06.2025г. 10:00), ИП Петровой Марины Борисовны (заявка № 7891474, зарегистрирована на электронной торговой площадке 25.06.2025г. 10:01) не поступало.

Право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, собственность Далматовский муниципальный округ Курганской области, площадью 5245 кв.м., с кадастровым номером 45:04:031201:830 местоположение: Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Далматовский, город Далматово, улица М.Горького, земельный участок 80, разрешенное использование – производственная деятельность, продано участнику аукциона ИП Попцову Михаилу Юрьевичу, (заявка № 6079082, зарегистрирована на электронной торговой площадке

23.06.2025г.10:03), предложившей сумму годовой арендной платы за земельный участок в размере 29106,00 (Двадцать девять тысяч сто шесть) рублей.

В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

1. Лобова Елена Юрьевна

Заместитель Председателя комиссии

2. Царева Ксения Сергеевна

Секретарь

3. Мальцева Елена Владимировна

Член комиссии

4. Максимов Александр Валерьевич

Член комиссии

5. Давыдова Светлана Сергеевна

Член комиссии

6. Хатимова Галина Ягофаровна

Член комиссии

7. Оконечникова Анна Григорьевна

8. Член комиссии

Полухина Людмила Леонидовна