

Протокол аукциона (извещение 23000039110000000306) лот № 1

Дата проведения: 24.06.2025 года.

Время начала аукциона: 10.00

Место проведения: г. Далматово, ул. Советская, 187, каб. 45.

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru)

Присутствовали члены комиссии: Лобова Е. Ю., Царева К. С., Мальцева Е. В., Максимов А. В., Хатимова Г. Я., Оконечникова А. Г., Давыдова С. С., Полухина Л. Л. Заседание проводится в присутствии 8 членов. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 2000 кв.м., с кадастровым номером 45:04:040409:380 местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Далматовский муниципальный округ, д. Бараба, ул. Большая, разрешенное использование – объекты дорожного сервиса.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе от 23.06.2025г. участниками аукциона **по лоту №1** признаны 3 претендента:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Наименование участника
1.	1578431	19.06.2025г. 10:41	Индивидуальный предприниматель Корневский Александр Олегович
2	5381498	19.06.2025г.08:19	Индивидуальный предприниматель Вавилова Оксана Вячеславовна
3	9107385	19.06.2025г. 10:44	Индивидуальный предприниматель Петрова Марина Борисовна

Начальная цена предмета аукциона (годовой размер арендной платы) по лоту №1, на основании профессиональной независимой оценки составляет 24960,00 (Двадцать четыре тысячи девятьсот шестьдесят) рублей, основание профессиональная независимая оценка, отчет № 80/1-25 от 21.04.2025г.

«Шаг аукциона» в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона составляет 1248,00 (Одна тысяча двести сорок восемь) рублей.

В ходе продажи права на заключение договора аренды земельного участка ИП Вавилова Оксана Вячеславовна, (заявка № 5381498, зарегистрирована на электронной торговой площадке 19.06.2025г.08:19), предложила наибольшую цену в размере 26208,00 (Двадцать шесть тысяч двести восемь) рублей.

Предложений о цене от ИП Корневского Александра Олеговича (заявка № 1578431, зарегистрирована на электронной торговой площадке 19.06.2025г. 10:41), ИП Петровой Марины Борисовны (заявка № 9107385, зарегистрирована на электронной торговой площадке 19.06.2025г. 10:44) не поступало.

Право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 2000 кв.м., с кадастровым номером 45:04:040409:380 местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Далматовский муниципальный округ, д. Бараба, ул. Большая, разрешенное использование – объекты дорожного сервиса, продано участнику аукциона ИП Вавиловой Оксане Вячеславовне, (заявка № 5381498, зарегистрирована на электронной торговой площадке 19.06.2025г.08:19), предложившей сумму годовой арендной платы за земельный участок в размере 26208,00 (Двадцать шесть тысяч двести восемь) рублей.

В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

1. Лобова Елена Юрьевна

Заместитель Председателя комиссии

2. Царева Ксения Сергеевна

Секретарь

3. Мальцева Елена Владимировна

Член комиссии

4. Максимов Александр Валерьевич

Член комиссии

5. Давыдова Светлана Сергеевна

Член комиссии

6. Хатимова Галина Ягофаровна

Член комиссии

7. Оконечникова Анна Григорьевна

8. Член комиссии

Полухина Людмила Леонидовна