

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе по извещению №
23000039110000000284

г. Далматово

19.05.2025г.

1. Аукционная комиссия провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель населённых пунктов в 10:00 19.05.2025 года, в каб.45 Администрации Далматовского муниципального округа (г. Далматово, ул. Советская, 187,3 этаж).

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

- Председатель комиссии - Лобова Елена Юрьевна;
- Заместитель председателя комиссии – Царева Ксения Сергеевна;
- Секретарь - Мальцева Елена Владимировна;
- Член комиссии – Максимов Александр Валерьевич;
- Член комиссии - Давыдова Светлана Сергеевна;
- Член комиссии – Полухина Людмила Леонидовна;
- Член комиссии - Хатимова Галина Ягофаровна.

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru, на сайте Администрации Далматовского муниципального округа www.dalmatovo.gosuslugi.ru, на сайте АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltor.ru 23.04.2025г.

Лот № 1

4. Предмет торгов: право на заключение договора аренды земельного участка, из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена площадью 208500 кв.м., с кадастровым номером 45:04:012503:291 местоположение: Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Далматовский, деревня Спицина, южная часть села, разрешенное использование – выпас сельскохозяйственных животных.

Начальная цена предмета аукциона (начальный годовой размер арендной платы) в сумме 15 600,00 (Пятнадцать тысяч шестьсот) рублей;

Шаг аукциона в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 780,00 (Семьсот восемьдесят) рублей;

Задаток в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 15 600,00 (Пятнадцать тысяч шестьсот) рублей.

По окончании срока подачи заявок до 17 часов 00 минут (время местное), 16 мая 2025 года была подана 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами 3418265.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Поступление задатка	Наименование участника	Статус допуска	Основание для решения
1.	№ 3418265	28.04.2025г. 15:30	29.04.2025г. 00:00:16	Индивидуальный предприниматель Чудинов Павел Михайлович	Допустить	Состав документа претендента соответствует требованиям документации

Отозванных заявок – НЕТ.

Все документы по перечню, указанному в извещении представлены и оформлены надлежащим образом.

Признать участником аукциона по лоту №1 ИП Чудинова Павла Михайловича.

В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1, назначенный на 20.05.2025г., признать несостоявшимся, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Направить ИП Чудинову Павлу Михайловичу два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона в соответствии со ст. 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Голосовали: «**За**» принятие решения –7, «против» - 0.

Лот № 2

5. Предмет торгов: право на заключение договора аренды земельного участка, из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена площадью 49000 кв.м., с кадастровым номером 45:04:012503:292 местоположение: Россия, Курганская область, Далматовский муниципальный округ, д. Спицина, разрешенное использование – сенокошение.

Начальная цена предмета аукциона (начальный годовой размер арендной платы) в сумме 6 000,00 (Шесть тысяч) рублей;

Шаг аукциона в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 300,00 (Триста) рублей;

Задаток в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 6 000,00 (Шесть тысяч) рублей.

По окончании срока подачи заявок до 17 часов 00 минут (время местное) 16 мая 2025 года была подана 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами 4503971.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Поступление задатка	Наименование участника	Статус допуска	Основание для решения
1.	№ 4503971	28.04.2025г. 15:34	29.04.2025г. 00:00:16	Индивидуальный предприниматель Чудинов Павел Михайлович	Допустить	Состав документа претендента соответствует требованиям документации

Отозванных заявок – НЕТ.

Все документы по перечню, указанному в извещении представлены и оформлены надлежащим образом.

Признать участником аукциона по лоту №2 ИП Чудинова Павла Михайловича.

В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №2, назначенный на 20.05.2025г., признать несостоявшимся, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Направить ИП Чудинову Павлу Михайловичу два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона в соответствии со ст. 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Голосовали: «**За**» принятие решения –7, «против» - 0.

Лот № 3

6. Предмет торгов: право на заключение договора аренды земельного участка, из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена площадью 290000 кв.м., с кадастровым номером 45:04:012504:850 местоположение: Курганская область, Далматовский муниципальный округ, с. Кривское, южная часть села, разрешенное использование – выпас сельскохозяйственных животных.

Начальная цена предмета аукциона (начальный годовой размер арендной платы) в сумме 22 800,00 (Двадцать две тысячи восемьсот) рублей;

Шаг аукциона в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 1140,00 (Одна тысяча сто сорок) рублей;

Задаток в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 22 800,00 (Двадцать две тысячи восемьсот) рублей.

По окончании срока подачи заявок до 17 часов 00 минут (время местное) 16 мая 2025 года была подана 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами 4503971.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Поступление задатка	Наименование участника	Статус допуска	Основание для решения
1.	№ 3766227	28.04.2025г. 15:36	29.04.2025г. 00:00:16	Индивидуальный предприниматель Чудинов Павел Михайлович	Допустить	Состав документа претендента соответствует требованиям документации

Отозванных заявок – НЕТ.

Все документы по перечню, указанному в извещении представлены и оформлены надлежащим образом.

Признать участником аукциона по лоту №3 ИП Чудинова Павла Михайловича.

В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №3, назначенный на 20.05.2025г., признать несостоявшимся, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Направить ИП Чудинову Павлу Михайловичу два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона в соответствии со ст. 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Голосовали: «**За**» принятие решения –7, «против» - 0.

Председатель комиссии

1. Лобова Елена Юрьевна

Заместитель председателя комиссии

2. Царева Ксения Сергеевна

Секретарь комиссии

3. Мальцева Елена Владимировна

Член комиссии

4. Давыдова Светлана Сергеевна

Член комиссии

5. Полухина Людмила Леонидовна

Член комиссии

6. Хатимова Галина Ягофаровна

Член комиссии

7. Максимов Александр Валерьевич