

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе по извещению №
23000039110000000262

г. Далматово

31.03.2025г.

1. Аукционная комиссия провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель населённых пунктов в 10:00 31.03.2025 года, в каб.45 Администрации Далматовского муниципального округа (г. Далматово, ул. Советская, 187,3 этаж).

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

- Председатель комиссии - Лобова Елена Юрьевна;
- Заместитель председателя комиссии – Царева Ксения Сергеевна;
- Секретарь - Мальцева Елена Владимировна;
- Член комиссии – Максимов Александр Валерьевич;
- Член комиссии - Давыдова Светлана Сергеевна;
- Член комиссии – Полухина Людмила Леонидовна
- Член комиссии – Оконечникова Анна Григорьевна;
- Член комиссии - Хатимова Галина Ягофаровна.

Всего на заседании присутствовало 8 членов комиссии, кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru, на сайте Администрации Далматовского муниципального округа www.dalmatovo.gosuslugi.ru, на сайте АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru 17.03.2025г.

Лот № 1

4. Предмет торгов: право на заключение договора аренды земельного участка, из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 10000 кв.м., с кадастровым номером 45:04:011901:284 местоположение: Курганская область, Далматовский муниципальный округ, дер.Беляковка, северо-восточная часть села, разрешенное использование – запас, складские площадки.

Начальная цена предмета аукциона (начальный годовой размер арендной платы) в сумме 8 400,00 (Восемь тысяч четыреста) рублей;

Шаг аукциона в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 420,00 (Четыреста двадцать) рублей;

Задаток в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 8 400,00 (Восемь тысяч четыреста) рублей.

По окончании срока подачи заявок до 17 часов 00 минут (время местное) 28 марта 2025 года было подано 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами 4880038, 9764578.

Рассмотрев заявки претендентов и представленные документы, комиссия приняла решение допустить к участию в аукционе по продаже право на заключение договора аренды земельного участка и признать участниками:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Поступление задатка	Наименование участника	Статус допуска	Основание для решения
1.	4880038	20.03.2025 10:43	20.03.2025г 10:43:11	Индивидуальный предприниматель БЕРСЕНЕВ ВИКТОР ДМИТРИЕВИЧ	Допустить	Состав документа претендента соответствует требованиям документации
2	9764578	27.03.2025 21:48	27.03.2025г. 21:48:41	Новак Анна Сергеевна	Допустить	Состав документа претендента соответствует требованиям документации

Голосовали: «За» принятие решения –8, «против» - 0.

Лот № 2

5. Предмет торгов: право на заключение договора аренды земельного участка, из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 4098 кв.м., с кадастровым номером 45:04:012301:305 местоположение: Курганская область, Далматовский муниципальный округ, дер.Язовка, северо-восточная часть села, разрешенное использование – складские площадки.

Начальная цена предмета аукциона (начальный годовой размер арендной платы) в сумме 7 200,00 (Семь тысяч двести) рублей;

Шаг аукциона в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 360,00 (Триста шестнадцать) рублей;

Задаток в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 7 200,00 (Семь тысяч двести) рублей.

По окончании срока подачи заявок до 17 часов 00 минут (время местное) 28 марта 2025 года была подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами 7239599.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Поступление задатка	Наименование участника	Статус допуска	Основание для решения
1.	№ 7239599	20.03.2025г. 10:43	20.03.2025г. 10:43:54	Индивидуальный предприниматель БЕРСЕНЕВ ВИКТОР ДМИТРИЕВИЧ	Допустить	Состав документа претендента соответствует требованиям документации

Отозванных заявок – НЕТ.

Все документы по перечню, указанному в извещении представлены и оформлены надлежащим образом.

Признать участником аукциона по лоту №2 ИП Берсенева Виктора Дмитриевича.

В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №2, назначенный на 01.04.2025г., признать несостоявшимся, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Направить ИП Берсенева Виктору Дмитриевичу два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона в соответствии со ст. 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Голосовали: «За» принятие решения –8, «против» - 0.

Лот № 3

6. Предмет торгов: право на заключение договора аренды земельного участка, из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 3515 кв.м., с кадастровым номером 45:04:012301:306 местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Далматовский муниципальный округ, дер. Язовка, северо- восточная часть села, разрешенное использование – складские площадки.

Начальная цена предмета аукциона (начальный годовой размер арендной платы) в сумме 6 000,00 (Шесть тысяч) рублей;

Шаг аукциона в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 300,00 (Триста) рублей;

Задаток в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 6 000,00 (Шесть тысяч) рублей.

По окончании срока подачи заявок до 17 часов 00 минут (время местное) 28 марта 2025 года была подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами 8693208.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Поступление задатка	Наименование участника	Статус допуска	Основание для решения
1.	№ 8693208	20.03.2025г. 10:44	20.03.2025г. 10:44:35	Индивидуальный предприниматель БЕРСЕНЕВ ВИКТОР ДМИТРИЕВИЧ	Допустить	Состав документа претендента соответствует требованиям документации

Отозванных заявок – НЕТ.

Все документы по перечню, указанному в извещении представлены и оформлены надлежащим образом.

Признать участником аукциона по лоту №3 ИП Берсенева Виктора Дмитриевича.

В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №3, назначенный на 01.04.2025г., признать несостоявшимся, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Направить ИП Берсенева Виктору Дмитриевичу два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона в соответствии со ст. 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Голосовали: «**За**» принятие решения –8, «против» - 0.

Лот № 4

7. Предмет торгов: право на заключение договора аренды земельного участка, из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1600 кв.м., с кадастровым номером 45:04:012501:637 местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Далматовский м.о., с. Кривское, разрешенное использование – складские площадки.

Начальная цена предмета аукциона (начальный годовой размер арендной платы) в сумме 4 800,00 (Четыре тысячи восемьсот) рублей;

Шаг аукциона в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 240,00 (Двести сорок) рублей;

Задаток в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 4 800,00 (Четыре тысячи восемьсот) рублей.

По окончании срока подачи заявок до 17 часов 00 минут (время местное) 28 марта 2025 года была подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами 8113504.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Поступление задатка	Наименование участника	Статус допуска	Основание для решения
1.	№ 8113504	20.03.2025г. 10:45	20.03.2025г. 10:45:11	Индивидуальный предприниматель БЕРСЕНЕВ ВИКТОР ДМИТРИЕВИЧ	Допустить	Состав документа претендента соответствует требованиям документации

Отозванных заявок – НЕТ.

Все документы по перечню, указанному в извещении представлены и оформлены надлежащим образом.

Признать участником аукциона по лоту №4 ИП Берсенева Виктора Дмитриевича.

В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №4, назначенный на 01.04.2025г., признать несостоявшимся, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Направить ИП Берсеневу Виктору Дмитриевичу два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона в соответствии со ст. 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Голосовали: «**За**» принятие решения –8, «против» - 0

Председатель комиссии

1. Лобова Елена Юрьевна

Заместитель председателя комиссии

2. Царева Ксения Сергеевна

Секретарь комиссии

3. Мальцева Елена Владимировна

Член комиссии

4. Давыдова Светлана Сергеевна

Член комиссии

5. Полухина Людмила Леонидовна

Член комиссии

6. Оконечникова Анна Григорьевна

Член комиссии

7. Хатимова Галина Ягофаровна

Член комиссии

8. Максимов Александр Валерьевич