



Курганская область
Администрация Далматовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 февраля 2025 г. № 131
г. Далматово

О внесении изменений в постановление Администрации Далматовского муниципального округа Курганской области от 31 октября 2023 года № 903 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Далматовского муниципального округа Курганской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Порядком формирования, ведения и опубликования перечня имущества Далматовского муниципального округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением Думы Далматовского муниципального округа от 27 октября 2023 года № 186, прогнозным планом дополнения перечня муниципального имущества в 2025 году, утвержденным протоколом заседания Рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Курганской области от 11 декабря 2024 года № 4, в связи с изменением сведений о правах на имущество, сроках действия договоров, Администрация Далматовского муниципального округа Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в Перечень муниципального имущества Далматовского муниципального округа Курганской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

1) земельный участок из категории земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 45:04:030701:577 площадью 10000 кв. м с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного использования. Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Далматовский район, с. Ключевское, в границах бывшего ТОО «Дружба», урочище «За песками»;

2) земельный участок из категории земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 45:04:030701:576 площадью 1000 кв.м с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного использования. Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Далматовский район, с. Ключевское, в границах бывшего ТОО «Дружба», урочище «Под песками»;

3) земельный участок из категории земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 45:04:030701:575 площадью 7000 кв.м с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного использования. Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Далматовский район, с. Ключевское, в границах бывшего ТОО «Дружба», урочище «Под песками»;

4) земельный участок из категории земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 45:04:030701:580 площадью 8000 кв.м с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного использования. Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Далматовский район, с. Ключевское, в границах бывшего ТОО «Дружба», урочище «Под песками»;

5) земельный участок из категории земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 45:04:030201:219 площадью 1000 кв.м с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного использования. Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Далматовский район, с. Ключевское, в границах бывшего ТОО «Дружба», урочище «У палкинского леса».

2. Приложение к постановлению Администрации Далматовского муниципального округа Курганской области от 31 октября 2023 года № 903 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Далматовского муниципального округа Курганской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Далматовский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Далматовского муниципального округа Курганской области в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления имущественных и земельных отношений Администрации Далматовского муниципального округа Курганской области.

И.о. первого заместителя
Главы Далматовского муниципального округа



Е.В. Столбов

Приложение к постановлению Администрации Далматовского муниципального округа Курганской области от 4 февраля 2025 года № 131 «О внесении изменений в постановление Администрации Далматовского муниципального округа Курганской области от 31 октября 2023 года № 903 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Далматовского муниципального округа Курганской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

«Приложение к постановлению Администрации Далматовского муниципального округа Курганской области от 31 октября 2023 года № 903 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Далматовского муниципального округа Курганской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Перечень муниципального имущества Далматовского муниципального округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Объекты недвижимого имущества						
№ п/п	Вид объекта недвижимости, кадастровый номер (при наличии)	Адрес (местоположение)	Индивидуальные характеристики (площадь, протяженность, объем, глубина залегания)	Технические характеристики (год ввода в эксплуатацию, техническое состояние)	Цель использования	Примечание, в том числе сведения о правах на имущество, сроке действия договора
1.	Помещения, номера на поэтажном плане: в полуподвале: 1, 2, 3 в помещениях с кадастровым номером: 45:04:020207:1268	Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Ленина, д. 87	51,1 кв. м	1974	Для предпринимательской деятельности	Договор аренды, срок с 12.05.2020 по 11.05.2025

1. Объекты недвижимого имущества						
№ п/п	Вид объекта недвижимости, кадастровый номер (при наличии)	Адрес (местоположение)	Индивидуальные характеристики (площадь, протяженность, объем, глубина залегания)	Технические характеристики (год ввода в эксплуатацию, техническое состояние)	Цель использования	Примечание, в том числе сведения о правах на имущество, сроке действия договора
2.	Помещение, номера на поэтажном плане: в полуподвале: 10 в помещениях с кадастровым номером: 45:04:020207:1268	Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Ленина, д. 87	8,3 кв. м	1974	Для размещения офиса	Свободно
3.	Помещения, номера на поэтажном плане: в полуподвале: 22, 23 в помещениях с кадастровым номером: 45:04:020207:1268	Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Ленина, д. 87	25,3 кв. м	1974	Для предпринимательской деятельности	Свободно
4.	Помещение, номер на поэтажном плане: в полуподвале: 24 в помещениях с кадастровым номером: 45:04:020207:1268	Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Ленина, д. 87	14,2 кв. м	1974	Для предпринимательской деятельности	Свободно
5.	Помещение, номер на поэтажном плане: в полуподвале: 25 в помещениях с кадастровым номером: 45:04:020207:1268	Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Ленина, д. 87	29,6 кв. м	1974	Для предпринимательской деятельности	Договор аренды, срок с 12.05.2020 по 11.05.2025
6.	Помещение, номер на поэтажном плане: в полуподвале: 29 в помещениях с кадастровым номером: 45:04:020207:1268	Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Ленина, д. 87	9,8 кв. м	1974	Для предпринимательской деятельности	Договор аренды, срок с 03.12.2024 по 02.12.2029
7.	Помещение, номер на поэтажном плане: в полуподвале: 31 в помещениях с кадастровым номером: 45:04:020207:1268	Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Ленина, д. 87	22,3 кв. м	1974	Для предпринимательской деятельности	Договор аренды, срок с 12.05.2020 по 11.05.2025
8.	Помещение, номер на поэтажном плане: в полуподвале: 33 в помещениях с кадастровым номером: 45:04:020207:1268	Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Ленина, д. 87	7,8 кв. м	1974	Для предпринимательской деятельности	Договор аренды, срок с 12.05.2020 по 11.05.2025
9.	Помещение, кадастровый номер: 45:04:020207:1698	Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Харитоновая, д. 7	143,0 кв. м	1980	Для предпринимательской деятельности	Договор аренды, срок с 01.09.2020 по 31.08.2025

1. Объекты недвижимого имущества						
№ п/п	Вид объекта недвижимости, кадастровый номер (при наличии)	Адрес (местоположение)	Индивидуальные характеристики (площадь, протяженность, объем, глубина залегания)	Технические характеристики (год ввода в эксплуатацию, техническое состояние)	Цель использования	Примечание, в том числе сведения о правах на имущество, сроке действия договора
10.	Помещения, номера на поэтажном плане: в подвале: 1, 2, 6-10 в нежилом помещении с кадастровым номером: 45:04:020207:1459	Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Харитонова, д. 7	103,6 кв. м	1980	Для предпринимательской деятельности	Договор аренды, срок с 01.09.2020 по 31.08.2025
11.	Помещения в здании конторы, кадастровый номер: 45:04:020408:265	Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Рукманиса, д. 16	71,5 кв. м	1973	Для предпринимательской деятельности	Договор аренды, срок с 11.05.2021 по 10.05.2026
12.	Помещение, кадастровый номер: 45:04:020305:1199	Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Советская, д. 187	200,5 кв. м	1986	Для оказания услуг общественного питания	Договор безвозмездного пользования, срок с 29.09.2023 по 28.09.2028
13.	Помещения, номера на поэтажном плане: на 1 этаже: 4-8 в административном здании с кадастровым номером: 45:04:030601:367	Курганская область, Далматовский район, с. Пески, ул. Советская, д. 48	71,9 кв. м	1917	Для предпринимательской деятельности	Договор аренды, срок с 22.01.2024 по 21.01.2029
2. Объекты движимого имущества						
№ п/п	Тип движимого имущества	Марка, модель	Год выпуска	Государственный номер (при наличии)	Техническая характеристика	Примечание, в том числе сведения о правах на имущество, сроке действия договора
3. Земельные участки						
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь	Категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Примечание, в том числе сведения о правах на земельный участок, сроке действия договора
14.	45:04:020207:10	745 кв. м	Земли населённых пунктов	Общественное питание	Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 68	Договор аренды, срок с 04.03.2022 по 03.03.2027

3. Земельные участки						
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь	Категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Примечание, в том числе сведения о правах на земельный участок, сроке действия договора
15.	45:04:020407:66	3988 кв. м	Земли населённых пунктов	Многоэтажная жилая застройка	Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Гагарина, 88	Свободен
16.	45:04:020203:335	1080 кв. м	Земли населённых пунктов	Для предпринимательской деятельности	Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Советская, 140	Договор аренды, срок с 16.04.2024 по 12.06.2073
17.	45:04:012601:211	27017 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, микрорайон «Профилаторий»	Свободен
18.	45:04:012601:212	6500 кв. м	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для стоянки автомобильного транспорта	Курганская область, Далматовский район, микрорайон «Профилаторий»	Свободен
19.	45:04:011601:1251	3494741 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Курганская область, Далматовский район, с. Кривское, в границах МО Кривского сельсовета	До 26.07.2021 по 25.07.2036
20.	45:04:000000:3084	4571929 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Курганская область, Далматовский район, с. Кривское, в границах МО Кривского сельсовета	Договор аренды, срок с 25.03.2021 по 24.03.2031

3. Земельные участки						
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь	Категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Примечание, в том числе сведения о правах на земельный участок, сроке действия договора
21.	45:04:030201:337	387000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Верхний Яр, в границах бывшего АОЗТ «Верхнеярское»	Договор аренды, срок с 05.08.2019 по 04.08.2068
22.	45:04:000000:2546	3976000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Вознесенское, в границах бывшего ТОО «Искра»	Договор аренды, срок с 24.08.2022 по 23.08.2032
23.	45:04:030201:453	200000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Затеченское, в границах муниципальнообразованного Затеченского сельсовета, в урочище «Марковский угол»	Договор аренды, срок с 29.09.2022 по 28.09.2032
24.	45:04:030201:480	938000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Затеченское, в границах бывшего ТОО «Заречный»	Договор аренды, срок с 26.12.2022 по 25.12.2071
25.	45:04:000000:3154	2680000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Затеченское, в границах бывшего ТОО «Заречный»	Договор аренды, срок с 08.02.2023 по 07.02.2072
26.	45:04:010701:701	405000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Крестовка, в границах бывшего АОЗТ «Рассвет»	Договор аренды, срок с 23.07.2020 по 22.07.2030

3. Земельные участки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь	Категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Примечание, в том числе сведения о правах на земельный участок, сроке действия договора
27.	45:04:000000:2751	666000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Ключевское, в границах бывшего ТОО «Дружба»	Договор аренды, срок с 15.09.2017 по 14.09.2066
28.	45:04:030201:481	1665000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Ключевское, в границах бывшего ТОО «Дружба»	Договор аренды, срок с 26.12.2022 по 25.12.2071
29.	45:04:010901:161	608000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Мясниково, в границах бывшего АОЗТ «Мясниковское»	Договор аренды, срок с 31.03.2023 по 30.03.2033
30.	45:04:040201:2201	2368000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Новопетропавловское, в границах бывшего АОЗТ «Урал»	Договор аренды, срок с 31.01.2020 по 30.01.2069
31.	45:04:000000:2710	2359700 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Параткуль, в границах бывшего АОЗТ им. Фрунзе	Свободен
32.	45:04:030401:51	20000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Першинское, в границах бывшего ТОО им. Калинина, урочище «На ключевой дороге»	Договор аренды, срок с 28.06.2022 по 27.06.2071
33.	45:04:031901:284	903000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Пески, в границах бывшего АОЗТ «Песковское»	Договор аренды, срок с 01.04.2020 по 31.03.2069

3. Земельные участки						
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь	Категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Примечание, в том числе сведения о правах на земельный участок, сроке действия договора
34.	45:04:000000:3153	2838000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Пески, в границах бывшего АОЗТ «Песковское»	Договор аренды, срок с 26.12.2022 по 25.12.2071
35.	45:04:030701:703	1420000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Ясная Поляна, в границах бывшего АОЗТ «Ясная Поляна»	Договор аренды, срок с 27.08.2018 по 26.08.2028
36.	45:04:010102:1	105000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Тамакульское, в границах МО Тамакульского сельсовета	Свободен
37.	45:04:030701:592	1326500 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Курганская область, Далматовский район, с. Уксянское, в границах муниципального образования Уксянского сельсовета	Свободен
38.	45:04:030701:594	465500 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Курганская область, Далматовский район, с. Уксянское, в границах муниципального образования Уксянского сельсовета	Свободен
39.	45:04:030701:595	169500 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Курганская область, Далматовский район, с. Уксянское, в границах муниципального образования Уксянского сельсовета	Договор аренды, срок с 08.11.2023 по 07.11.2028

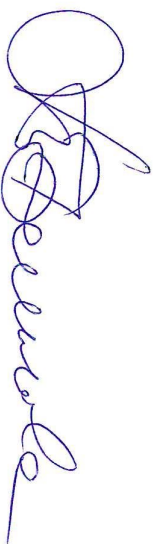
3. Земельные участки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь	Категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Примечание, в том числе сведения о правах на земельный участок, сроке действия договора
40.	45:04:010901:153	149000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Широковское, в границах бывшего ТОО им. Свердлова	Свободен
41.	45:04:000000:3273	2224300 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Параткуль, в границах бывшего АОЗТ им. Фрунзе	Договор аренды, срок с 04.10.2023 по 03.10.2028
42.	45:04:012001:200	1272000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Параткуль, в границах бывшего АОЗТ им. Фрунзе	Договор аренды, срок с 04.10.2023 по 03.10.2028
43.	45:04:030401:17	8000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Курганская область, Далматовский район, с. Ключевское, в границах МО Ключевского сельского совета	Договор аренды, срок с 25.10.2023 по 24.10.2033
44.	45:04:030201:218	51000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Ключевское, в границах бывшего ТОО «Дружба», урочище «У палинского леса»	Договор аренды, срок с 25.10.2023 по 24.10.2033
45.	45:04:030201:217	3000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Ключевское, в границах бывшего ТОО «Дружба», урочище «У палинского леса»	Договор аренды, срок с 25.10.2023 по 24.10.2033
46.	45:04:030701:577	10000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Ключевское, в границах бывшего ТОО	Договор аренды, срок с 25.10.2023 по 24.10.2033

п/п				использования		в том числе сведения о правах на земельный участок, сроке действия договора
47.	45:04:030701:576	1000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Ключевское, в границах бывшего ТОО «Дружба», урочище «Тод песками»	Договор аренды, срок с 25.10.2023 по 24.10.2033
48.	45:04:030701:575	7000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Ключевское, в границах бывшего ТОО «Дружба», урочище «Тод песками»	Договор аренды, срок с 25.10.2023 по 24.10.2033
49.	45:04:030701:580	8000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Ключевское, в границах бывшего ТОО «Дружба», урочище «Тод песками»	Договор аренды, срок с 25.10.2023 по 24.10.2033
50.	45:04:030201:219	1000 кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Курганская область, Далматовский район, с. Ключевское, в границах бывшего ТОО «Дружба», урочище «У паликинского леса»	Договор аренды, срок с 25.10.2023 по 24.10.2033

».

И.о. руководителя общего отдела
Администрации Далматовского муниципального округа



Т.В. Блинова