



Курганская область
Администрация Далматовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 мая 2025 г. № 800
г. Далматово

**О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства
и социальной сферы Далматовского муниципального округа
к отопительному периоду 2025-2026 годов**

В целях подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Далматовского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 годов, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Далматовского муниципального округа, Администрация Далматовского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить:

1) план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Далматовского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 годов согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) состав комиссии по контролю вопросов подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Далматовского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 годов согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

3) перечень МКД находящихся на обслуживании УК, ТСЖ на территории Далматовского муниципального округа согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

4) перечень объектов социальной сферы Далматовского муниципального округа согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

5) перечень теплоснабжающих и теплосетевых организаций Далматовского муниципального округа согласно приложения 5 к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать руководителям организаций жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Далматовского муниципального округа:

1) разработать и осуществить к началу отопительного периода (до 01.10.2025 г.) мероприятия по своевременной подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, источников тепла, систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, жилого фонда и спецтехники к работе в отопительный период;

2) определить потребность в материалах и оборудовании, необходимых для проведения работ по подготовке объектов жилищно – коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в отопительный период;

3) организовать постоянный контроль за расходованием энергоресурсов и продолжить работу по установке приборов учета в учреждениях бюджетной сферы;

4) назначить лиц, ответственных за энергохозяйство в организациях бюджетной сферы, наделив их полномочиями по вопросам контроля за расходом энергоресурсов и выполнением энергосберегающих мероприятий;

5) провести обучение обслуживающего персонала энергетического комплекса по эксплуатации оборудования и разработать планы действий при ликвидации аварийных ситуаций;

6) подготовку к отопительному периоду 2025 - 2026 годов, завершить сдачей объекта комиссии по проверке готовности к отопительному периоду и получением паспорта готовности объекта к отопительному периоду:

- для потребителей социальной сферы - в срок до 15 сентября 2025 г.;
- для потребителей жилищного фонда - в срок до 15 сентября 2025 г.;
- для теплоснабжающих и теплосетевых организаций – в срок до 01 ноября 2025 г.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Далматовского муниципального округа (<https://dalmatovo.gosuslugi.ru.>).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Далматовского муниципального округа по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Глава Далматовского муниципального округа



А.Г. Аносов

Приложение 1 к постановлению
Администрации Далматовского
муниципального округа
от 12 мая 2025 № 800
«О подготовке объектов жилищно-
коммунального хозяйства и
социальной сферы Далматовского
муниципального округа к
отопительному периоду 2025-2026
годов»

ПЛАН
мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства
и социальной сферы Далматовского муниципального округа
к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки проведения	Ответственный
1	Рассмотреть ход подготовки к отопительному периоду на аппаратном совещании у Главы Далматовского муниципального округа	Ежемесячно	Заместитель Главы Далматовского МО по строительству и ЖКХ
2	Провести заседание комиссии по подготовке к отопительному периоду	Еженедельно	Заместитель Главы Далматовского МО по строительству и ЖКХ
3	Произвести промывку внутренних систем теплоснабжения жилищного фонда и объектов социальной сферы	Май-август	Заместитель Главы Далматовского МО по строительству и ЖКХ Руководители теплоснабжающих организаций (по согласованию)
4	Провести ревизии котельных, теплотрасс	Май-август	Заместитель Главы Далматовского МО по строительству и ЖКХ Руководители теплоснабжающих организаций (по согласованию)
5	Чистка и опрессовка котлов в котельных	Май-август	Руководители теплоснабжающих организаций (по согласованию)
6	Ремонт теплотрасс	Май-август	Руководители теплоснабжающих организаций (по согласованию)

7	Провести ревизии и ремонт насосного оборудования во всех котельных	Май-август	Руководители теплоснабжающих организаций (по согласованию)
8	Ревизия и ремонт запорной арматуры	Август	Руководители теплоснабжающих организаций (по согласованию)
9	Ремонт пусковой аппаратуры и эл. оборудования во всех котельных	Август	Руководители теплоснабжающих организаций (по согласованию)
10	Провести практические занятия с аварийно-восстановительными бригадами по ликвидации возможных последствий аварий и технологических нарушений на объектах энергетического хозяйства и коммунальной инфраструктуры.	До 15 сентября 2025 года	Руководители теплоснабжающих организаций (по согласованию)
11	Предусмотреть возможность оперативного подключения автономных теплоисточников к системам теплоснабжения	Постоянно	Руководители теплоснабжающих организаций (по согласованию)
12	Проведение комплекса намеченных мероприятий по подготовке жилищного фонда к эксплуатации в отопительный период 2025-2026 годов с проведением промывки и гидравлических испытаний трубопроводов, внутренних систем теплоснабжения и представление информации в Администрацию Далматовского муниципального округа	До 10 августа 2025 года	Директора УК, товарищества собственников жилья (по согласованию)

И.о. руководителя общего отдела

Т.В. Блинова

Приложение 2 к постановлению
Администрации Далматовского
муниципального округа
от 12 мая 2025 № 800
«О подготовке объектов жилищно-
коммунального хозяйства и социальной
сферы Далматовского муниципального
округа к отопительному периоду 2025-2026
годов»

СОСТАВ

**комиссии по контролю вопросов подготовки объектов жилищно-коммунального
хозяйства и социальной сферы Далматовского муниципального округа
к отопительному периоду 2025-2026 годов**

Заместитель Главы Далматовского муниципального округа по строительству и ЖКХ,
председатель комиссии

Помощник руководителя отдела ЖКХ Администрации Далматовского муниципального
округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Руководитель отдела ЖКХ Администрации Далматовского муниципального округа

Заместитель руководителя отдела по делам ГО и ЧС, взаимодействию с ПО и ВУ
Администрации Далматовского муниципального округа

Начальник службы РЭС Далматовского района АО «Газпром газораспределение Курган»
(по согласованию)

Руководитель единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности
которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения (по согласованию)

Руководитель Управления по делам образования, культуры, молодежи и спорта
Администрации Далматовского муниципального округа

Инженер по эксплуатации газового хозяйства Управления по делам образования,
культуры, молодежи и спорта Администрации Далматовского муниципального округа

Директор Управляющей компании ООО «ЖУК» (по согласованию)

Директор Управляющей компании ООО «Тепловод» (по согласованию)

И.о. руководителя общего отдела

Т.В. Блинова

Приложение 3 к постановлению
Администрации Далматовского
муниципального округа
от 12 мая 2025 № 800
«О подготовке объектов жилищно-
коммунального хозяйства и
социальной сферы Далматовского
муниципального округа к
отопительному периоду 2025-2026
годов»

ПЕРЕЧЕНЬ
МКД находящихся на обслуживании УК, ТСЖ, непосредственном управлении
на территории Далматовского муниципального округа

№ п/п	Наименование объекта	Кол-во МКД находящихся под управлением
1	УК ООО «Жилищная управляющая компания»	39
2	УК ООО «Тепловод»	56
3	ТСЖ «Образцовый порядок»	1
4	ТСЖ «Рябинка»	1
5	ТСЖ «Очаг»	1
6	ТСЖ «Вера»	1
7	ТСЖ «Запад»	1
8	Непосредственное управление	7
9	ТСЖ «Теремок»	1
10	ТСЖ «Образцовый порядок»	1
11	ТСЖ «Факел»	12

И.о. руководителя общего отдела



Т.В. Блинова

Приложение 4 к постановлению
Администрации Далматовского
муниципального округа
от 12 мая 2025 № 800
«О подготовке объектов жилищно-
коммунального хозяйства и
социальной сферы Далматовского
муниципального округа к
отопительному периоду 2025-2026
годов»

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов социальной сферы Далматовского муниципального округа

№ п/п	Наименование объекта
1	МБДОУ «Детский сад № 11 комбинированного вида»
2	МБОУ «Далматовская средняя общеобразовательная школа № 2»
3	МБОУ «Далматовская средняя общеобразовательная школа № 3»
4	ГБОУ «Далматовская санаторная школа - интернат»
5	ГБУ «Центр помощи детям № 2»
6	МБУДО «Далматовская детско-юношеская спортивная школа»
7	МБУДО «Далматовская школа искусств»
8	МБУДО «Далматовский Дом детского творчества»
9	МБОУ «Широковская СОШ»
10	МБУК «Межпоселенческая центральная библиотека им. А.Ф. Мерзлякова»
11	МБУК «Далматовский краеведческий музей им. А.Н. Зырянова»
12	МБУК «Далматовский культурно - досуговый центр»
13	ГБУ «Далматовский дом интернат для престарелых и инвалидов»
14	ГБУ «Далматовская центральная районная больница»
15	ГБУ «КОНД» Новопетропавловский филиал

И.о. руководителя общего отдела



Т.В. Блинова

Приложение 5 к постановлению
Администрации Далматовского
муниципального округа
от 12 мая 2025, № 800
«О подготовке объектов жилищно-
коммунального хозяйства и
социальной сферы Далматовского
муниципального округа к
отопительному периоду 2025-2026
годов»

ПЕРЕЧЕНЬ
теплоснабжающих и теплосетевых организаций
Далматовского муниципального округа

№ п/п	Наименование объекта
Теплоснабжающие	
1.	МП Далматовского муниципального округа «Теплоэнергия»
2.	МП Далматовского муниципального округа «Уксянское ЖКХ»
3.	ЛПУ МГ филиал ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» (по схеме теплоснабжения эксплуатируют котельную)
Теплосетевые	
4.	МП Далматовского муниципального округа «Песчано-Колединское ЖКХ»

И.о. руководителя общего отдела



Т.В. Блинова