

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования
«Далматовская детско-юношеская спортивная школа»

Согласовано:

Заместитель Главы Далматовского
муниципального округа по
строительству и ЖКХ


В.В.Толоконников
« 31 » 03 2025 г.

Утверждаю:
Директор МБУДО «ДДЮСШ»


А.В. Кузнецов
« 31 » 03 2025 г.

План подготовки газовой котельной и системы отопления на л/б «Снежинка» МБУ ДО
«ДДЮСШ» по адресу: г. Далматово, ул. 2-Я Северная ,1

№п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнения
1	Ремонт и ревизия автоматики, газовых горелок, датчиков температуры	До 15.07.2025
2	Промывка и опрессовка системы отопления	До 15.08.2025
3	Проверка газового сигнализатора и манометров	До 15.07.2025
4	Косметический ремонт котельной (побелка, покраска, штукатурка)	До 15.08.2025
5	Обеспечить утепления здания: -провести регулировку оконных конструкций; -отрегулировать доводчики на входных дверях, следить за плотностью их закрывания; -утеплить трубопроводы в пределах тепловых пунктов, проходящих по холодным помещениям.	До 25.08.2025

План составил:

Зам. директора по АХР МБУДО «ДДЮСШ»



Коуров И.А.

**Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования
«Далматовская детско-юношеская спортивная школа»**

Согласовано:

Заместитель Главы Далматовского
муниципального округа по
строительству и ЖКХ

В.В. Толоконников

В.В. Толоконников

« 31 » 03 2025 г.



Утверждаю:

Директор МБУДО «ДДЮСШ»

А.В. Кузнецов

« 31 » 03

2025 г.



**План подготовки к отопительному сезону на 2025-2026 годы
Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования
«Далматовская детско – юношеская спортивная школа».**

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	641730, Курганская область, город Далматово, ул. Советская, 151
2	Год постройки	1968 год
3	Общая площадь здания (м.кв)	234 м.кв
4	Теплоснабжающая организация	МП ДМО «Теплоэнергия»
5	Наличие подвала	имеется/отсутствует
6	Наличие элеватора / теплового пункта	имеется/отсутствует
7	Система отопления	открытая/закрытая
8	Схема отопления	однотрубная/двухтрубная/лучевая
9	Система ГВС	открытая/закрытая
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлическая/пластиковая/иные

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023г.г.	216(с 26.09.22 по 28.04.23)
	2023-2024г.г.	212(с 27.09.23 по 27.04.24)
	2024-2025г.г.	211 (с 01.10.24 по 14.04.2025)
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023г.г.	-6,2
	2023-2024г.г.	-16,6
	2024-2025г.г.	-9,3
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии	Гккал

	прибора учета	
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжений	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	1
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	До 30.04.2025
2	Утверждение должностных инструкций персонала, эксплуатирующего и обслуживающего тепловые энергоустановки	До 30.04.2025
3	Пройти обучение с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок	ноябрь 2025
4	Ревизия и ремонт запорно-регулирующей арматуры тепловых сетей и внутренней системы отопления	-
5	Промывка фильтров и грязевиков -демонтаж; -прочистка от грязи и наслоений; -визуальный контроль целостности; -замена фильтрующих элементов	-
6	Провести ревизию отопительных приборов(воздухосборников)	Май-июнь 2025
7	Ревизия участка труб ГВС и систем отопления	Май-июнь 2025
8	Провести промывку систем отопления гидropневматическим способом	До 15.07.2025
9	Провести испытания на прочность и плотность давлением 10кгс/см ² тепловых пунктов	До 15.07.2025
10	Провести испытания на прочность и плотность давления 10кгс/см ² бойлерных установок	До 15.07.2025
11	Провести испытания на прочность и плотность давлением 6кгс/см ² систем отопления	До 15.07.2025
12	Выполнить регулировку систем отопления с перераспределением дополнительного теплоносителя к приборам, находящимся в более холодных помещениях	-
13	Покраска труб и элеваторных узлов	Май-июнь 2025
14	Проверка приборов учета тепловой энергии	-
15	Обеспечить аварийный запас сантехнических материалов для ремонта системы отопления	До 31.08.2025
16	Обеспечить утепления здания: -провести регулировку оконных конструкций; -отрегулировать доводчики на входных дверях, следить за плотностью их закрывания; -утеплить трубопроводы в пределах тепловых пунктов, проходящих по холодным помещениям.	До 15.07.2025
17	Обслуживание приборов узлов учета тепловой энергии	Отсутствует
18	Подготовить и подписать акты готовности к отопительному периоду 2025-2026	До 15.07.2025
19	Подготовить паспорта готовности к отопительному периоду 2025-2026	До 15.07.2025

20	Запуск системы отопления произвести после получения официального разрешения	Сентябрь-октябрь 2025
----	---	-----------------------

4.Перечень документов, оформленных в ходе подготовки к отопительному сезону

№	Перечень документов	Срок выполнения
1	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026	Март 2025
2	Приказ о создании комиссии по подготовке учреждения МБУ ДО «ДДЮСШ»	Апрель 2025
3	Приказ о назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Апрель 2025
4	Должностные инструкции на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Апрель 2025
5	Удостоверение о проверке знаний	Февраль 2025/2025
6	Справка о наличии материально-технических ресурсов, для эксплуатации ТЭУ	Июль 2025
7	Акт готовности учреждений к отопительному сезону	Май-июнь 2025
8	Акты о гидродневматической промывке системы отопления, проведенной в присутствии представителя МП ДМО «Теплоэнергия»	Май-июнь 2025
9	Акты о проведении испытаний на прочность и плотность оборудования тепловых пунктов	Май-июнь 2025
10	Акты сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	Май-июнь 2025
11	Паспорта индивидуальных тепловых пунктов	-
12	Прицепные схемы индивидуальных тепловых пунктов	-
13	Паспорта тепло потребляющих установок и тепловых сетей, схем и инструкций по эксплуатации тепловых установок	-
14	Инструкции по эксплуатации индивидуальных тепловых пунктов и систем отопления	-

План составил:

Зам. директора по АХР МБУДО «ДДЮСШ»

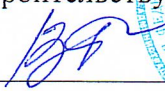


Коуров И.А.

**Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования
«Далматовская детско-юношеская спортивная школа»**

Согласовано:

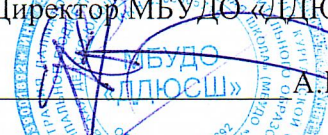
Заместитель Главы Далматовского
муниципального округа по
строительству и ЖКХ

 В.В.Толоконников

« 31 » 03 2025г.

Утверждаю:

Директор МБУДО «ДЮСШ»

 А.В. Кузнецов

« 31 » 03 2025г.

**План подготовки к отопительному сезону на 2025-2026 годы
Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования
«Далматовская детско – юношеская спортивная школа».**

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	641730, Курганская область, город Далматово, ул. Советская, 193
2	Год постройки	1958 год
3	Общая площадь здания (м.кв)	352,6 м.кв
4	Теплоснабжающая организация	МП ДМО «Теплоэнергия»
5	Наличие подвала	имеется/ <u>отсутствует</u>
6	Наличие элеватора / теплового пункта	имеется/ <u>отсутствует</u>
7	Система отопления	открытая/ <u>закрытая</u>
8	Схема отопления	однотрубная/ <u>двухтрубная</u> /лучевая
9	Система ГВС	открытая/ <u>закрытая</u>
10	Материал трубопроводов системы отопления	<u>металлическая</u> /пластиковая/иные

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023г.г.	216(с 26.09.22 по 28.04.23)
	2023-2024г.г.	212(с 27.09.23 по 27.04.24)
	2024-2025г.г.	211 (с 01.10.24 по 14.04.2025)
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023г.г.	-6,2
	2023-2024г.г.	-16,6
	2024-2025г.г.	-9,3
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии	Гккал

	прибора учета	
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжений	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	1
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	До 30.04.2025
2	Утверждение должностных инструкций персонала, эксплуатирующего и обслуживающего тепловые энергоустановок	До 30.04.2025
3	Пройти обучение с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок	ноябрь 2025
4	Ревизия и ремонт запорно-регулирующей арматуры тепловых сетей и внутренней системы отопления	-
5	Промывка фильтров и грязевиков -демонтаж; -прочистка от грязи и наслоений; -визуальный контроль целостности; -замена фильтрующих элементов	-
6	Провести ревизию отопительных приборов(воздухосборников)	Май-июнь 2025
7	Ревизия участка труб ГВС и систем отопления	Май-июнь 2025
8	Провести промывку систем отопления гидropневматическим способом	До 15.07.2025
9	Провести испытания на прочность и плотность давлением 10кгс/см ² тепловых пунктов	До 15.07.2025
10	Провести испытания на прочность и плотность давления 10кгс/см ² бойлерных установок	До 15.07.2025
11	Провести испытания на прочность и плотность давлением 6кгс/см ² систем отопления	До 15.07.2025
12	Выполнить регулировку систем отопления с перераспределением дополнительного теплоносителя к приборам, находящимся в более холодных помещениях	-
13	Покраска труб и элеваторных узлов	Май-июнь 2025
14	Проверка приборов учета тепловой энергии	-
15	Обеспечить аварийный запас сантехнических материалов для ремонта системы отопления	До 31.08.2025
16	Обеспечить утепления здания: -провести регулировку оконных конструкций; -отрегулировать доводчики на входных дверях, следить за плотностью их закрывания; -утеплить трубопроводы в пределах тепловых пунктов, проходящих по холодным помещениям.	До 15.07.2025
17	Обслуживание приборов узлов учета тепловой энергии	Отсутствует
18	Подготовить и подписать акты готовности к отопительному периоду 2025-2026	До 15.07.2025
19	Подготовить паспорта готовности к отопительному периоду 2025-2026	До 15.07.2025

20	Запуск системы отопления произвести после получения официального разрешения	Сентябрь-октябрь 2025
----	---	-----------------------

4.Перечень документов, оформленных в ходе подготовки к отопительному сезону

№	Перечень документов	Срок выполнения
1	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026	Март 2025
2	Приказ о создании комиссии по подготовке учреждения МБУ ДО «ДДЮСШ»	Апрель 2025
3	Приказ о назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Апрель 2025
4	Должностные инструкции на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Апрель 2025
5	Удостоверение о проверке знаний	Февраль 2025/2025
6	Справка о наличие материально-технических ресурсов, для эксплуатации ТЭУ	Июль 2025
7	Акт готовности учреждений к отопительному сезону	Май-июнь 2025
8	Акты о гидropневматической промывке системы отопления, проведенной в присутствии представителя МП ДМО «Теплоэнергия»	Май-июнь 2025
9	Акты о проведении испытаний на прочность и плотность оборудования тепловых пунктов	Май-июнь 2025
10	Акты сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	Май-июнь 2025
11	Паспорта индивидуальных тепловых пунктов	-
12	Прицепные схемы индивидуальных тепловых пунктов	-
13	Паспорта тепло потребляющих установок и тепловых сетей, схем и инструкций по эксплуатации тепловых установок	-
14	Инструкции по эксплуатации индивидуальных тепловых пунктов и систем отопления	-

План составил:

Зам. директора по АХР МБУДО «ДДЮСШ»



Коуров И.А.